

## Sorgenfrei – lebenslange Zusatzrente und im vertrauten Eigentum wohnen bleiben!

„Reife Immobilienbesitzer“ kennen das Problem: Es muss zwar keine Miete mehr gezahlt werden, jedoch können sie aufgrund der niedrigen Rente den wohlverdienten Lebensabend nicht so genießen, wie sie das gerne würden. Die Kosten für die eigene Gesunderhaltung steigen. Außerdem ist das Eigenheim in die Jahre gekommen und muss regelmäßig instand gehalten und evtl. auch altersgerecht umgebaut werden.



Wenig Geld bleibt übrig für schöne Dinge, wie z.B. Kulturveranstaltungen und Reisen. Vielleicht würden sie auch gerne Ihre Kinder und Enkelkinder finanziell unterstützen.

In dieser Situation kennen viele Senioren nur zwei Alternativen: Sie müssen sich entweder sehr einschränken oder beziehen eine günstigere Immobilie.

Die Immobilien Leibrente bietet hier die intelligente Lösung! Sie bewohnen lebenslang ihr Eigentum (rechtl. abgesichert) & erhalten zusätzlich noch die finanziellen Möglichkeiten für langersehnte Wünsche, als monatliche Rente lebenslang oder auch als Einmalzahlung.



## GABI BERNHARDT IMMOBILIEN-EXPERTIN Spezialisiert auf Senioren 60 Plus „Rundum-Sorglos-Service“

- › Immobilien-Leibrente
- › Beratung, Immobilienbewertung, Verkauf
- › Seniorengerechte Wohnungen
- › Umzugsorganisation
- › Abwicklung aller behördlichen Anliegen
- › u.v.m.



**GABI BERNHARDT**  
IMMOBILIEN-EXPERTIN

Huntestraße 15 | 26135 Oldenburg  
Büro: 0441-30 900 788 | Mobil: 0176-13 10 12 12  
E-Mail: gb@immobilien-expertin.de  
[www.immobilien-expertin.de](http://www.immobilien-expertin.de)